

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 11 días del mes de febrero de 2009, siendo las 14:10 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Suplente Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres. Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaria Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Participación Fosis Inacap.
- 4.- Varios.

1.- LECTURA ACTA ANTERIOR [acta N° 01 del 02/01/2009]

Se aprueba con una observación del Concejel don Juan Cornejo V., que no se esta aprobando el acta de la sesión anterior que corresponde al del día viernes 06 de Febrero sino el acta N° 01 con fecha del 02 de enero, por lo tanto debe leerse como corresponde.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

- a) **Memo N° 04** de doña Marta Urzúa Púa, al sr. Alcalde por petición al DAF, las facturas del celular del Alcalde Marcelo Cabrera.
 - **Sr. Alcalde Suplente**, dará respuesta dentro de 15 días.
- b) **Memo N° 05** de doña Marta Urzúa Púa, al sr. Alcalde por petición a la DOM del proyecto del Jardín Rayito de Sol de Pueblo de Viudas.
 - **Sr. Alcalde Suplente**, dará respuesta dentro de 15 días.

- c) Carta de Comisión Bicentenario 2010 por fuegos pirotécnicos para el Bicentenario que propuesta sea distinta, adjunta documento sobre esta petición.
- **Sr. Alcalde Suplente**, traspasar a Alcaldía para coordinar con la Secretaría de Gobierno los recursos que ellos manejan.
- b) Carta de solicitud de grupo de vecinos del Cerro de la Cruz del 21/01/2009, sobre modificación del PRC. para el cambio de uso de suelo de la Parcela 5-B del sector del Cerro de la Cruz.
- **Sr. Alcalde Suplente**, esta dentro de las 5 modificaciones que tiene pendiente la DOM que el Concejo aún no aprueba. La solución pasa por acoger una permuta de terreno de un vecino y desafectar una faja de terreno para uso público por otro de propiedad Municipal.
Pasar a la DOM para que informe del tema.
- c) Carta denuncia de un grupo de comerciantes de locales nocturnos establecidos sobre otros comerciantes de locales nocturnos que no cumplen con las normas de la ley sobre patentes para música y karaoke.
- **Sr. Alcalde Suplente**, pedir a inspectores y carabineros que fiscalicen. El responderá esta carta.

3.- PARTICIPACION DEL FOSIS – INACAP

- **Sr. Alcalde Suplente**, explica al Concejo lo que hizo el Fosis con respecto a 3 cursos de capacitación dirigidos a alumnos de 3º y 4º medios de la comuna, los cuales se realizaron durante el año 2008, y uno que se hizo en el Internado para ex alumnos. Varios de estos funcionaron, excepto los que se hicieron en el LARE, por falta de disposición del propio LARE, por otra parte el convenio firmado por la Municipalidad el año 2008 no se respondió con el pago el cual asciende a M\$ 3.000 aproximado

Don Carlos Carvajal del FOSIS y Diego Ramírez Director de Proyectos del Inacap.

- **Don Carlos Carvajal**, comenta al Concejo que el principal objetivo del Fosis es seguir haciendo estos cursos y que el Fosis tiene los recursos para seguir invirtiendo en la comuna con cursos para crear una mayor empleabilidad laboral para los jóvenes de la comuna que no tienen recursos para seguir estudiando. Respecto al año anterior no estuvieron dadas las condiciones por falta de coordinaciones internas y de disponibilidad.

El costo de estos cursos es de 2/3 de parte del Fosis y de 1/3 de parte de la Municipalidad, el Inacap pone su aporte con los profesores.

Respecto a los tipos de cursos o áreas que los alumnos puedan desarrollar, el Concejo los aprueba y los define, luego el Fosis confirma con los interesados a los cuales se les va a capacitar.

- **Don Diego Ramírez**, el se refiere a la parte técnica de los cursos que son de un total de 320 hrs. por los 2 años con un título en la categoría de Asistentes de: dependiendo el curso realizado. Estos cursos están pensados en alumnos de 3º y 4º medios, los cuales no tienen ningún costo para ellos. Inacap cuenta con un equipo multidisciplinario, Inacap pone los insumos y la Municipalidad las dependencias para desarrollar estos cursos, se tiene 2 ofertas de empresas para recibir a los alumnos por ejemplo a los casinos de juegos de la zona (SOECSO y EASY). Se tiene cursos de construcción en la cual apoyaría Forcop con ofertas para que los alumnos egresados para que después puedan trabajar, ellos ponen los materiales e insumos. Se les pide que se defina cuándo y qué se debe hacer este año para no toparse con las actividades de fin de año.

- **Carlos Carvajal**, además tenemos convenio con el Sence.
- **Concejala Viviana P.**, cual es la capacidad de alumnos por curso.
- **Carlos Carvajal**, hasta 30 es el cupo.
- **Concejala Viviana P.**, y por cuanto tiempo se hace este curso.
- **Carlos Carvajal**, todo el año.
- **Diego Ramírez**, una vez por semana.

- **Concejala Viviana P.**, la capacidad de empleo, que cursos son y si pueden mandar información de estos cursos al correo del Concejo.
- **Diego Ramírez**, mandará información por correo y el municipio verá que les interesa; además aclara que con el área de salud no hay nada que se pueda implementar.
- **Concejala Andrea A.**, cuales fueron las dificultades que vio Fosis, para no volver a cometerlas.
- **Carlos Carvajal**, las fallas graves fueron de coordinación con el Fosis, el Inacap, el DAEM y el colegio, poca disposición de parte del LARE, no se avisaba a tiempo del cambio de los días de clases por las actividades que tenían los alumnos, el profesor del Inacap llegaba y se encontraba con que no habían alumnos para hacer las clases ya que este no era informado. No existió un encargado municipal responsable y la Directora no respondió como se esperaba, ya que se gasto mucho dinero y se necesita que los cursos se implementen bien, se noto una falta de ganas de hacer las cosas.
- **Sr. Alcalde Suplente**, hay que ponerse de acuerdo antes que se fijen los horarios de clases en los colegios para implementarlo e insertarlo en este y que no puede ser más de un curso para que se pueda responder.
- **Diego Ramírez**, este mismo programa se ha hecho en Rancagua y han funcionado bien, pero algunos de los colegios están pidiendo que estos empiecen con los cursos de 1º a 4º medio para que les sirva convalidar los ramos y seguir estudiando una carrera técnica.
- **Sr. Alcalde Suplente**, cuando vuelva el Jefe DAEM y la Directora del LARE se va a conversar con ellos para conocer su impresión acoger la propuesta de un solo curso para que se haga bien. Pregunta cuanto tiempo tiene para responder.
- **Carlos Carvajal**, fines de mes de febrero debería estar la respuesta por escrito.

4.- VARIOS

- **Concejal Juan C.**, consultar a la Gobernadora de la Provincia de Cardenal Caro si se va aplicar el matapolvo para el sector de El Arrayán-Cardonal ya que aún no se ha hecho nada.
Sobre el tema comunicacional de las Postas Rurales con el Hospital por las urgencias de ultima hora en la noche.
- **Sr. Alcalde Suplente**, se solucionó este problema ya que se les está comprando tarjetas a los celulares.
- **Concejal Juan C.**, las barandas de la Av. Concepción aun no se arreglan.
- **Sr. Alcalde Suplente**, ya llevo la madera, debería estar listo pronto.
- **Concejal Juan C.**, consulta por el tema del alcantarillado en el sector de la Costanera este fin de semana.
- **Sr. Alcalde Suplente**, se estuvo ahí desde las 10:30 hrs. se hizo limpieza de las cañerías, además señala que hay responsabilidad de ESSBIO que hizo movimientos de tierra en el sector que está tapando los tubos, la red es antigua y deficiente ya que es pequeña esto va a ocurrir mientras no esté lista la red de nueva.
- **Concejal Aldo P.**, pide que quede consignado en el acta un reconocimiento al trabajo de Cesar Morales por la eficiencia en responder a los problemas de la basura, ya que ahora ya no se demoran en retirarla como antes.
Sobre pedirle como Concejo a la Presidenta que compre el Hotel Ross y lo done a la Municipalidad y pedirle el Alcantarillado para Cahuil.
Pregunta por la reparación de los balaustros de la Av. Costanera y por ultimo consulta por el tema de Licitación de Áreas Verdes.
- **Sr. Alcalde Suplente**, hay un empate de 2 oferentes y el viernes 13/02/2009, el concejo debe resolver.

- **Concejala Marta U.**, visitó el Edificio Ex Casino y que no ha sido repuesta la piedra que falta en el sector zócalo a la entrada de la plaza de la cultura entre el subterráneo y las escaleras.
Lo otro es que faltan plantas para ornamentar algunos sectores del edificio, falta también que el personal que trabaja en el edificio tenga una mejor presentación, darles una charla y prepararlos con información para atender bien a los turistas que lo visitan, que Manuel Miranda que es la persona que hace el aseo dejarlo como guía ya que lo hace bien.
- **Concejala Viviana P.**, pide un folleto informativo para el público, una vestimenta adecuada para los que allí trabajan, un cobro por entrada, un Salón para uso Municipal, pide una reunion especial para tratar el tema del Casino.
- **Concejala Marta U.**, por último lo relacionado con los troncos que sacó el cura y quedaron frente a la vereda de su casa.
- **Sr. Alcalde Suplente**, se le pide a la DOM que vea eso, pero no hay donde dejar los troncos.
- **Concejala Viviana P.**, insistir por la basura de la playa y qué día se limpia.
- **Sr. Alcalde Suplente**, se limpia todos los días, y, el fin de semana dos veces en el día y sería bueno que fueran a ver a la playa después que se hace el aseo para ver si queda bien hecho.
- **Concejala Viviana P.**, se refiere a la gente de bajo nivel que llevo este año, ver la forma de hacer una especie de filtro y cuanto se les cobra, ordenar el tema de las patentes, por los locales de frituras y otro no dar tantas patentes provisorias para regular.
- **Sr. Alcalde Suplente**, solo se pueden regular las patentes de alcohol y mientras ellos cumplan no se les puede negar.
- **Concejala Viviana P.**, otro tema, sobre montones de pastos que reclaman los vecinos de la calle Angares y dicen que no tienen donde consultar y ellos quieren pagar por el retiro de maleza. Sobre la posibilidad de implementar el pago de la exposición de Paúl Fuget para la inauguración del Edificio Ex. Casino, el pago es de \$ 670.000, los cuales son para empezar a trabajar desde ya en 3 obras inspiradas en Pichilemu.

- **Sr. Alcalde Suplente**, que se coordine el tema con Beatriz que es la persona que va a trabajar en el Edificio desde el lunes 16 de febrero.

- **Concejala Andrea A.**, pide informe sobre las familias que ocupan el bosque municipal que fue solicitado en el Concejo anterior al abogado Don Alejandro Flores, pide tratar de recuperar estos terrenos.

Sobre el tema BancoEstado, respecto a la reserva de las cuentas que pidió don Gustavo Parraguez; por fuera ya se sabía del tema y por otro lado, los Concejos su información es pública y no se puede restringir, como es público se tiene que saber.

Otro tema, sobre el Edificio del Casino que quede consignado en acta que una sala esté destinada para los ensayos de la banda y para ver proyectos para el grupo.

Otro tema, en el Internado se ocupa el agua de este para lavar los autos particulares en la noche.

Otro tema, a futuro ver 2 semáforos uno frente al BancoEstado y el otro en Comercio con Los Aromos, que se vea como un proyecto propio.

- **Sr. Alcalde Suplente**, el semáforo de BancoEstado es prioridad.

- **Concejala Andrea A.**, pregunta por el Reglamento interno del funcionamiento del Concejo.

Pide invitar a la Asistente Social para la próxima reunión de Concejo para que explique la forma de cómo se entrega las ayudas sociales.

Entrega las llaves de la oficina de los Concejales a la secretaria de la oficina para su custodia.

Lo último, se refiere al tema de la campaña de los permisos de circulación.

- **Sr. Alcalde Suplente**, la mejor campaña que se está haciendo es el arreglo de las calles, entre ellas está la calle San Antonio, Aníbal Pinto, calle Carrera entre otras.

La Asistente será invitada para éste viernes a la sesión correspondiente.

Sobre el tema de los oferentes a la Licitación del servicio de áreas verdes, el próximo viernes debe aprobarse la propuesta de la comisión evaluadora. Sobre la aprobación de las bases para verlas también el viernes en la sesión de Concejo.

Se refiere al tema de la incorporación en la Municipalidad de una oficina del Prodesal, la cual sería muy beneficiosa.

- **Concejal Juan C.**, que el Prodesal sea independiente de la Municipalidad.
- **Sr. Alcalde Suplente**, la parte operativa depende de la Municipalidad, hay que mandar una carta para solicitarlo.
- **Concejala Marta U.** en qué se ocupará las dependencias anteriores de la Biblioteca Municipal.
- **Sr. Alcalde Suplente**, se traslada el Juzgado de Policía Local en el mes de marzo.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:45 horas.



JGR.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jgg.-